

KOKKULEPE ÜÜRILEPINGU MUUTMISEKS

Riigi Kinnisvara AS, registrikood 10788733, asukoht Lelle 24, Tallinn 11318 (edaspidi nimetatud **üürileandja**), mida esindab põhikirja alusel juhatuse esimees Kati Kusmin

ja

Siseministerium, registrikood 70000562, asukoht Pikk tn 61, Tallinn 15065 (edaspidi nimetatud **üürnik**), mida esindab 26.10.2018 käskkirja nr 1-5/113 „Volituste andmine varade, planeerimise ja tehnoloogia aseksantslerile“ punkti 2 alusel varade, planeerimise ja tehnoloogia aseksantsler Piret Lilleväli

eraldi nimetatud **pool** ja koos **pooled**,

võttes arvesse, et

- (i) poolte vahel on 01.02.2018 sõlmitud üürileping nr Ü14020/17 (edaspidi nimetatud **leping**), mille kohaselt on üürnikul õigus kasutada **Rakveres F. R. Kreutzwaldi tn 5** asuvat üüripinda;
- (ii) üürileandja on 01.04.2019 kirjaga teavitanud üürnikku lepingu tingimuste muutmisest alates 01.01.2020;
- (iii) võrreldes 01.04.2019 esitatud üüriteatiselega on 2020. a üüri ja kõrvalteenuste tasu prognoos muutunud seoses üüripinna vähendamisega alates 01.07.2019,

lepidavad pooled kokku alljärgnevas (edaspidi nimetatud **kokkulepe**):

1. Muuta lepingu **lisa nr 3 „Üür ja kõrvalteenuste tasu“** ja asendada see alates 01.01.2020 kokkuleppe lisaga.
2. Jätta ülejäänud lepingu punktid muutmata.
3. Poolte esindajad kinnitavad, et nende volitused kokkuleppe sõlmimiseks on kehtivad, ei ole esindatava poolt tagasi võetud ega tühistatud ning neil on kõik õigused ja kooskõlastused kokkuleppe sõlmimiseks esindatava nimel.
4. Kokkulepe jõustub selle allkirjastamisest.
5. Kokkulepe allkirjastatakse digitaalselt.

Kokkuleppele lisatud lepingu lisa nr 3 „Üür ja kõrvalteenuste tasu“

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Kati Kusmin
Juhatusesimees
Riigi Kinnisvara AS

Piret Lilleväli
Varade, planeerimise ja tehnoloogia aseksantsler
Siseministerium